

NOMAD LIVING **Términos y condiciones**

01 de septiembre de 2022

Identidad y domicilio del responsable. NOMAD LIVING MEXICO, S. DE R.L. DE C.V., (en lo sucesivo “**Nomad Living**” o “nosotros”), con domicilio en Paseo de los Tamarindos Torre 1 Piso 21, Colonia Bosques de las Lomas, Demarcación Territorial Cuajimalpa de Morelos, C.P. 05120, Ciudad de México, será responsable del tratamiento de los datos personales (incluyendo datos financieros) proporcionados, relacionado con usted o aquellos de la persona física a la que usted representa, que hayan sido divulgados a esta fecha o pudiera llegar a divulgarse a **Nomad Living**, ya sea derivado de o como consecuencia de la relación jurídica para con nosotros (en lo sucesivo referidos simplemente como “Datos Personales”).

Los Datos Personales recabados serán protegidos conforme a lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (en lo sucesivo referidos simplemente como “Ley”), y demás normatividad que resulte aplicable. Los datos personales recabados, serán incorporados y tratados en la Base de Datos Personales (BDP) denominada CRM Yardi Systems, Inc.

En caso de que usted desee cualquier información respecto del presente aviso de privacidad o en relación con el ejercicio de cualesquiera de sus derechos derivados de los Datos Personales referidos, incluyendo sin limitación sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (ARCO), así como para limitar su tratamiento o revocar el consentimiento que nos haya sido otorgado, por favor contáctenos a nuestro correo electrónico **info@nomadliving.mx**

¿Qué Datos Personales recabamos de usted? Los Datos Personales generales que **Nomad Living** podrá solicitarle son aquellos necesarios para identificarlo y atender sus preguntas, solicitudes y quejas, así como aquellos relativos a la ejecución y/o cumplimiento de su relación con **Nomad Living**. En específico, los Datos Personales que podremos solicitarle son los siguientes: (i) nombre completo y copia de su identificación oficial con fotografía; (ii) domicilio y comprobante de domicilio; (iii) fecha de nacimiento; (iv) estado civil; (v) RFC y CURP; (vi) profesión; (vii) teléfono de contacto fijo y/o móvil; (viii) correo electrónico y (ix) preferencias en la renta de un inmueble.

Adicionalmente, le solicitaremos Datos Personales considerados como financieros o patrimoniales como son (i) copia de su estado de cuenta o información bancaria contenida en el mismo; (ii) información de sus tarjetas de crédito; (iii) recibos de nómina y (iv) créditos hipotecarios o automotrices que haya contraído, mismos que serán utilizados para analizar su solvencia económica para hacer frente a las obligaciones que contraiga o pueda contraer con nosotros, así como llevar a cabo la consulta respectiva ante el Circulo de Crédito.

Al firmar este aviso de privacidad, usted otorga su consentimiento expreso para que tratemos los Datos Personales antes mencionados. En caso de que usted no otorgue su consentimiento expreso para el tratamiento de sus Datos Personales (incluyendo financieros), podemos vernos imposibilitados para establecer una relación jurídica con usted.

¿Cómo obtenemos sus Datos Personales? **Nomad Living**, podrá recabar sus Datos Personales ya sea directamente, cuando usted así nos los proporcione y/o, a través de otros medios, tal y como lo es el correo electrónico y/o los sitios web de nuestros desarrollos.

De igual manera, le informamos que los sitios web de **Nomad Living**, obtienen datos en forma automática a través cookies. Las "cookies" son pequeños pedazos de información que almacena su navegador en el disco duro de la computadora a fin de consultar su actividad en nuestro sitio, preferencias de navegación, información que pueda ayudarnos a determinar problemas en nuestra página web o nos indique y arroje estadísticas de cuáles son las áreas de nuestra página que le resultan de mayor interés. Usted puede evitar el uso de cookies en su computadora a través de la configuración correspondiente en su navegador, pero por favor tome en cuenta que esto puede obstaculizar la funcionalidad de los sitios web de **Nomad Living**.

¿Para qué finalidades recabamos y utilizamos sus Datos Personales? Sus Datos Personales, incluyendo sin limitar los financieros y/o patrimoniales, así como todos aquellos que se encuentren plasmados en la documentación entregada por usted a nosotros, podrán ser utilizados por **Nomad Living**, su personal o el de cualquiera de sus afiliadas o subsidiarias para las siguientes finalidades que dan origen y son necesarias para nuestra relación jurídica: (i) dar cumplimiento y llevar a cabo los fines y desarrollo de las obligaciones contractuales entre usted y **Nomad Living**, sus afiliadas o subsidiarias; (ii) realizar contrataciones de nuestros productos o servicios, así como el arrendamiento de alguno de nuestros inmuebles; (iii) crear bases de datos para fines administrativos y de organización; (iv) proporcionar información requerida por entes o autoridades gubernamentales en el cumplimiento de leyes o normatividad aplicable al negocio de **Nomad Living** en México o en el extranjero; (v) atender y dar seguimiento a cualquier solicitud, pregunta, comentario, queja o solicitud de contacto que nos realice, y (vi) enviarle notificaciones de cambios a este aviso de privacidad. Las finalidades mencionadas se considera que dan origen y son necesarias para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación jurídica entre **Nomad Living** y usted.

Adicionalmente, sus Datos Personales de contacto serán utilizados para las siguientes finalidades accesorias: (i) enviarle notificaciones, avisos, propaganda o publicidad sobre nuestros productos o servicios; (ii) enviarle invitaciones a eventos organizados por **Nomad Living**, información, nuestra Newsletter, revistas y noticias de nuestra industria o de temas que nosotros consideremos que pueden interesarle; (iii) proporcionar su información a terceros interesados en realizar negocios, otorgar financiamientos, adquirir las acciones o activos de **Nomad Living** o sus accionistas o afiliadas o en fusionarse con **Nomad Living**; (iv) llevar a cabo fines publicitarios o de prospección comercial de **Nomad Living**, sus afiliadas y accionistas en México o terceros, y (v) crear bases de datos para fines de investigación, estadísticos o de mercado, así como para medir la calidad de los servicios de **Nomad Living**. Las finalidades antes mencionadas no son consideradas como estrictamente necesarias para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación comercial entre **Nomad Living** y usted, por lo que podrá manifestar su negativa al tratamiento de sus Datos Personales de contacto marcando la siguiente casilla:

No deseo que **Nomad Living** utilice mis Datos Personales de contacto para las finalidades mencionadas en el párrafo anterior.

¿Cómo protegemos sus Datos Personales? Nos comprometemos a que sus Datos Personales serán tratados bajo las medidas de seguridad administrativas, físicas y técnicas establecidas por la Ley y su Reglamento, y así evitar su daño, pérdida, destrucción, robo, extravío, alteración y/o tratamiento no autorizado.

Dado que **Nomad Living** almacena y lleva a cabo el tratamiento de sus datos personales a través de sistemas informáticos o a través de Internet, hacemos de su conocimiento que derivado de que las comunicaciones electrónicas no son totalmente seguras y que cualquier sistema informático se encuentra expuesto a posibles vulnerabilidades que puedan afectar su funcionamiento o seguridad, **Nomad Living** no puede garantizar que no haya daños, pérdidas, destrucciones, extravíos, alteraciones o tratamientos no autorizados. **Nomad Living** cumplirá con las medidas de seguridad administrativas, físicas y técnicas de conformidad con la normativa de protección de datos y cualquier otra que le resulte aplicable.

¿Cómo puede acceder, rectificar, cancelar u oponerse al tratamiento de sus Datos Personales? Para ejercer los derechos ARCO, usted tendrá el derecho de acceder a los datos personales que poseemos y a los detalles del tratamiento de estos; rectificar en caso de que estén incompletos o sean inexactos; cancelarlos en caso de que considere que no se requieren para alguna de las finalidades señaladas en el presente aviso de privacidad, estén siendo utilizados para finalidades que no hayan sido consentidos, o bien, oponerse al tratamiento de los mismos para fines específicos.

Si usted desea realizar el ejercicio de sus derechos ARCO o, tiene cualquier duda o comentario en relación con los mismos, puede acudir directamente a Paseo de los Tamarindos Torre 1 Piso 21, Colonia Bosques de las Lomas, Demarcación Territorial Cuajimalpa de Morelos, C.P. 05120, Ciudad de México o bien, en el correo electrónico **info@nomadliving.mx**

En términos de la Ley, cualquier solicitud de ejercicio de los derechos mencionados deberá necesariamente proporcionar e indicar: (i) su nombre y domicilio para recibir notificaciones; (ii) copia de identificación oficial (pasaporte, credencial de elector o licencia de conducir), (iii) escrito claro y preciso que indique los Datos Personales a los que desea acceder o que desea rectificar, cancelar u oponerse y cualquier otro elemento que facilite la localización de sus datos, así como (iv) cualquier otro requisito establecido por la Ley y/o demás disposiciones aplicables.

La tramitación del ejercicio de los derechos ARCO se llevará a cabo en términos de lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

¿Cómo puede limitar el uso o divulgación de sus Datos Personales? Usted tiene derecho, en cualquier momento, de limitar total o parcialmente el uso o divulgación de sus datos personales para las finalidades que no son necesarias respecto de nuestra relación jurídica, para tal efecto, por favor envíenos un correo electrónico o postal, indicándonos ya sea una o todas las finalidades para las cuales desea limitar el uso o divulgación de sus datos personales, a efecto de que se le inscriba en un listado de exclusión del cual se le otorgará una constancia electrónica o física, según nos lo solicite.

Asimismo, en términos de la Ley Federal de Protección al Consumidor, usted puede inscribirse al Registro Público de Consumidores para evitar que lo contactemos por teléfono para enviarle publicidad o información. Para mayor información de este Registro visite www.profeco.gob.mx o llame al teléfono 9628 0000 desde la Ciudad de México o 01 800 962 8000 desde el resto de la República Mexicana.

¿Cómo puede revocar su consentimiento al tratamiento de sus Datos Personales? Usted podrá revocar en cualquier momento el consentimiento que nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales

poniéndose en contacto con nosotros a través de nuestro correo electrónico o de manera presencial en la dirección proporcionada, haciéndonos saber tal situación. Le informamos que en caso de que usted nos revoque su consentimiento para el tratamiento de sus Datos Personales (incluyendo patrimoniales y financieros), nos veremos imposibilitados para continuar nuestra relación jurídica.

¿Con quién compartimos sus Datos Personales? Como parte de la gestión y administración de los servicios a prestarse por **Nomad Living**, nosotros podremos transferir sus Datos Personales con nuestra matriz y/o todas o alguna(s) de nuestras empresas afiliadas, subsidiarias, licenciatarias, y/o pertenecientes al mismo grupo económico en México y/o en el extranjero siempre que éstas operen bajo los mismos procesos y políticas internas. Asimismo, **Nomad Living** se reserva el derecho de compartir sus Datos Personales con autoridades administrativas, judiciales o gubernamentales de cualquier tipo en México o en el extranjero, siempre que así se establezca por mandato judicial o administrativo o que una ley así lo determine. **Nomad Living** compartirá su información cuando subcontrate a terceros, sean abogados, auditores, contadores o encargados de sistemas que requieran procesar su información por cuenta de **Nomad Living** y bajo las instrucciones de **Nomad Living**.

Sus Datos Personales, podrán ser compartidos con cualquier prospecto, comprador potencial o adquirente de la empresa que mantiene **Nomad Living** o de cualquiera de sus activos. Asimismo, se podrán compartir sus Datos Personales a terceros interesados en realizar negocios o establecer una relación jurídica con nosotros, otorgar financiamientos, adquirir las acciones o activos de **Nomad Living** o sus accionistas o afiliadas en México o alrededor del mundo, o en fusionarse con **Nomad Living**.

Sí acepto la transferencia de mis Datos Personales en los términos previstos en el párrafo inmediato anterior.

Almacenamiento de Sus Datos Personales. **Nomad Living**, por sí mismo o a través de cualquiera de sus afiliadas o subsidiarias, podrá conservar sus Datos Personales en bases de datos ubicadas en los Estados Unidos Mexicanos o en el extranjero, sin limitación alguna, excepto los plazos que señale la legislación aplicable, así como para dar cumplimiento a las finalidades señaladas en el presente aviso de privacidad, como a lo estipulado en la Ley, su Reglamento y demás normativa aplicable.

Redes Sociales. **Nomad Living** podrá contar con un perfil, ya sea de la empresa o de sus desarrollos, en redes sociales (en adelante, las "Redes Sociales"). Las Redes Sociales, servirán única y exclusivamente como un canal de comunicación inmediato con los seguidores de la empresa o sus productos, así como un medio electrónico de información y marketing de nuevos productos ofertas y promociones que sean realizadas por **Nomad Living** exclusivamente en su perfil y que será accesible a través del mismo a sus seguidores. **Nomad Living** únicamente podrá conocer los Datos Personales que así lo permitan las Redes Sociales y en ningún caso extraerá los datos personales que pueda conocer de sus seguidores sin su consentimiento previo. Hacemos de su conocimiento que las Redes Sociales, serán los titulares de las bases de datos que a éstos les corresponda, por lo que le invitamos a leer las políticas de privacidad y condiciones de uso de las mismas.

Modificaciones al Aviso de Privacidad, Legislación y Jurisdicción. Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones al presente aviso de privacidad, en atención de novedades legislativas, políticas internas o nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros productos o servicios. En caso de modificaciones al presente aviso de privacidad, se notificará a

través del correo electrónico proporcionado por usted al momento de contratar con nosotros, nuestras oficinas o página de Internet. En cualquier caso, usted tendrá el derecho a cancelar y/o rectificar sus Datos Personales así como a limitar su uso y divulgación o revocar su consentimiento, en caso de modificaciones a los términos del mismo.

Este aviso de privacidad, el tratamiento de sus Datos Personales y/o todos los documentos relacionados se rigen por la Ley y la demás normativa de los Estados Unidos Mexicanos. La aceptación de este aviso de privacidad o celebración de un contrato de cualquier naturaleza con **Nomad Living**, una vez puesto a disposición el mismo, implica una aceptación expresa, por escrito de sus términos y su sometimiento expreso a los tribunales de la Ciudad de México, para cualquier controversia o reclamación derivada del mismo, por lo que se entiende la renuncia a cualquier otra jurisdicción que por motivo de domicilio, presente o futuro pudiera corresponderle. Si usted considera que su derecho de protección de datos personales ha sido lesionado por alguna conducta nuestra, presume que en el tratamiento de sus datos personales existe alguna violación a las disposiciones previstas en la Ley, podrá interponer la queja o denuncia correspondiente ante el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, para mayor información visite <https://home.inai.org.mx/>

El suscrito, por mi propio derecho y, en su caso, a nombre de las personas físicas que represento, manifiesto que entiendo y acepto los términos de este aviso de privacidad, consiento que mis datos personales financieros sean tratados y transferidos en los términos que señalan en el mismo.